

Số: 245 /TB-CCTHADS

Móng Cái, ngày 25 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 02/2020/QĐ-PT ngày 12 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh và Bản án số: 02/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 367/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá với tài sản để thi hành án là:

Quyền sử dụng đất diện tích: 280m² và 01 (một) ngôi nhà cấp 4 được xây dựng năm 2005 (dùng để ở), diện tích 88,6m², cấp hạng (4), mái lợp tôn, xây bằng gạch 2 lỗ (gạch nung) và 01 ngôi nhà cấp 4 được xây dựng năm 2005 (dùng để ở và làm phòng thờ, điện thờ), diện tích 94,1m², cấp hạng (4), lợp ngói đỏ, xây bằng gạch 2 lỗ (gạch nung) cùng toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 00; Tờ bản đồ số 00, (nay là thửa đất số 107, tờ bản đồ số 102); Địa chỉ thửa đất: Thôn 3, xã Hải Hoà, thị xã Móng Cái (nay là Khu 3, phường Hải Hoà, thành phố Móng Cái), tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 276547, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H00062 do Ủy ban nhân dân thị xã Móng Cái (nay là thành phố Móng Cái) cấp ngày 18/01/2005 đứng tên bà Bùi Thị Loan, địa chỉ: Khu 3, phường Hải Hoà, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 25/5/2021 đến 16 giờ 30 ngày 26/5/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh. (địa chỉ: Số 99 đường Nguyễn Du, phường Hòa Lạc, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh).

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

Lưu ý:

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐ của Tổng cục THADS (để thông báo);
- Trang TTĐT của Cục THADS (để thông báo);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Huy